

SITAF S.p.A. - SUSA (Torino)

AUTOSTRADA A32 TORINO – BARDONECCHIA

PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE N° 17283 DEL 18/12/2023

AI SENSI DELL'ARTICOLO 42 BIS DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001 N° 327 E S.M.I.

DECRETO DI SVINCOLO DELL'INDENNIZZO PER IL PREGIUDIZIO PATRIMONIALE E NON PATRIMONIALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 28 DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001 N° 327 E S.M.I.

Dirigente preposto alle Espropriazioni Dott.ssa Antonella Lagorio, nata a [REDACTED] in virtù dei poteri conferitigli con procura speciale ricevuta dal Notaio Eugenio Stanislao Esposito di Tortona in data 6 giugno 2023, Repertorio n. 5092/2971, registrata a Alessandria in data 14.06.2023 al n. 6862 Serie 1T, e come tale abilitata a firmare il presente atto in nome e per conto della SITAF S.p.A. - Società Italiana Traforo Autostradale del Frejus S.p.A.

PREMESSO

- che, La SITAF S.p.A. concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (subentrato ad A.N.A.S. S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5, del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4, del D.L. 98/2011) per la costruzione e l'esercizio dell'autostrada Torino – Bardonecchia, in virtù della Convenzione siglata con ANAS in data 22/12/2009 integrata e resa esecutiva con atto di recepimento prescrizioni CIPE del 12 novembre 2010,
- che, con i Decreti Ministeriali e i “Voti” Anas emessi tra il 06/06/1984 e 08/08/1996 fu approvata la realizzazione dell'Autostrada A32 Torino - Bardonecchia ed fu anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- che, in occasione di attività catastali sul patrimonio immobiliare autostradale e di successive approfondite indagini, presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, emergeva che alcune particelle su cui erano state realizzate opere di competenza autostradale risultavano ancora di proprietà di soggetti privati non essendo, per mero errore materiale, mai stato emesso alcun provvedimento ablatorio di acquisizione definitiva;
- che, in data **18/12/2023** è stato emanato il provvedimento n. **17283** ai sensi dell'art. 42bis comma 1 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. comportante l'acquisizione al patrimonio indisponibile della società SITAF S.p.A. dei beni immobili occupati da opere di competenza autostradale, non potendo emettere decreto di esproprio conclusivo relativo ai provvedimenti di pubblica utilità sopra richiamati essendo oramai da tempo scaduti i termini di validità degli stessi;
- che, tra le succiate particelle sono compresi anche i terreni di seguito descritti, distinti al catasto del Comune di SUSA:

1. Foglio 20 Particella 1749 (ex 1370b) Sup. catastale 37 (mq) - Foglio 20 Particella 1843 (ex 1372b) Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1842 (ex 1372c) Sup. catastale 50 (mq) - Foglio 20 Particella 1750 (ex 1374b) Sup. catastale 34 (mq), per la quota di proprietà 5/8 e Foglio 20 Particella 1318 Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1323 Sup. catastale 44 (mq) - Foglio 20 Particella 1719 (ex 1314b) Sup. catastale 16 (mq) - Foglio 20 Particella 1821 (ex 1316b) Sup. catastale 26 (mq) - Foglio 20 Particella 1819 (ex 1316c) Sup. catastale 69 (mq) - Foglio 20 Particella 1721 (ex 1319b) Sup. catastale 18 (mq) - Foglio 20 Particella 1823 (ex 1321b) Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1824 (ex 1321c) Sup. catastale 81 (mq), per la quota di proprietà 1/1

di proprietà di FAVRO LUCA nato a [REDACTED]
residente in [REDACTED], prima dell'emissione del
provvedimento n. 17283 del 18/12/2023;

2. Foglio 20 Particella 1749 (ex 1370b) Sup. catastale 37 (mq) - Foglio 20 Particella 1843 (ex 1372b) Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1842 (ex 1372c) Sup. catastale 50 (mq) - Foglio 20 Particella 1750 (ex 1374b) Sup. catastale 34 (mq), per la quota di proprietà 3/8

di proprietà di GONTERO ELDA SECONDINA nata a [REDACTED]
[REDACTED] residente in [REDACTED]
prima dell'emissione del provvedimento n. 17283 del 18/12/2023;

VISTO

1. l'istanza di richiesta di autorizzazione al pagamento delle somme depositate alla scrivente SITAF S.p.A. del sig. FAVRO LUCA, ricevuta in data 09/04/2025 e protocollata al n.5156/25, ai sensi dell'art.28 del DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i. e i depositi definitivi:

n.1418988-468391 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 42,19
n.1418987-468390 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 27,00
n.1418986-468389 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 31,22
n.1418989-468392 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 28,69
n.1418993-468396 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 93,15
n.1418996-468399 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 43,20
n.1418992-468395 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 35,10
n.1418995-468398 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 24,30
n.1418998-468401 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 59,40
n.1418994-468397 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 43,20
n.1418991-468394 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 21,60
n.1418997-468400 (nazionale/provinciale) del 27/01/2025 di €. 109,35

a favore del sig. FAVRO LUCA per un totale di €. **558,40** di somme depositate;

2. l'istanza di richiesta di autorizzazione al pagamento delle somme depositate alla scrivente SITAF S.p.A. della sig.ra GONTERO ELDA SECONDINA, ricevuta in data 09/04/2025 e protocollata al n.5156/25, ai sensi dell'art.28 del DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i. e i depositi definitivi:

n.1413296-467440 (nazionale/provinciale) del 21/11/2024 di €. 16,20
n.1413297-467441 (nazionale/provinciale) del 21/11/2024 di €. 25,31
n.1413299-467442 (nazionale/provinciale) del 21/11/2024 di €. 17,21
n.1413294-467439 (nazionale/provinciale) del 21/11/2024 di €. 18,73

a favore della sig.ra GONTERO ELDA SECONDINA per un totale di €. 77,45 di somme depositate;

CONSIDERATO

- che, il deposito delle somme a titolo di indennizzo, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria territoriale dello Stato di Torino, non ha più motivo di sussistere vista la dichiarazione di accettazione incondizionata dell'indennizzo e la consegna della documentazione richiesta ai sensi dell'art.28 comma 3 lett. a del DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art.35 del DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i. non deve essere applicata la ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta trattandosi di area ricadente in zona omogenea E come previsto dal D.M. 2 aprile 1968, n. 1444;

DECRETA

di autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria territoriale dello Stato di Torino il pagamento delle somme depositate a titolo di indennizzo integrate da eventuali interessi:

1. Totale €. 558,40 a favore del sig. FAVRO LUCA per gli immobili nel Comune di Susa:

Foglio 20 Particella 1749 (ex 1370b) Sup. catastale 37 (mq) - Foglio 20 Particella 1843 (ex 1372b) Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1842 (ex 1372c) Sup. catastale 50 (mq) - Foglio 20 Particella 1750 (ex 1374b) Sup. catastale 34 (mq), Foglio 20 Particella 1318 Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1323 Sup. catastale 44 (mq) - Foglio 20 Particella 1719 (ex 1314b) Sup. catastale 16 (mq) - Foglio 20 Particella 1821 (ex 1316b) Sup. catastale 26 (mq) - Foglio 20 Particella 1819 (ex 1316c) Sup. catastale 69 (mq) - Foglio 20 Particella 1721 (ex 1319b) Sup. catastale 18 (mq) - Foglio 20 Particella 1823 (ex 1321b) Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1824 (ex 1321c) Sup. catastale 81 (mq);

2. Totale €. 77,45 a favore della sig.ra GONTERO ELDA SECONDINA per gli immobili nel Comune di di Susa:

Foglio 20 Particella 1749 (ex 1370b) Sup. catastale 37 (mq) - Foglio 20 Particella 1843 (ex 1372b) Sup. catastale 32 (mq) - Foglio 20 Particella 1842 (ex 1372c) Sup. catastale 50 (mq) - Foglio 20 Particella 1750 (ex 1374b) Sup. catastale 34 (mq)

DICHIARA ALTRE SÌ

- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.,
- di attestare, decorsi i tempi di pubblicazione previsti, l'assenza di opposizione di terzi al pagamento delle somme depositate ai sensi dell'art.28 comma 3 lett. b del DPR 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i.;
- di comunicare il presente decreto alle sotto indicate ditte:
 1. sig. FAVRO LUCA
 2. sig.ra GONTERO ELDA SECONDINA

Susa, lì 07/07/2026 prot. U/3251

SITAF S.p.A.
Dirigente preposto alle Espropriazioni
(Dott.ssa Antonella Lagorio)